



# COMUNE DI MOIANO

Provincia di Benevento

Via Roma, 61-63 - 82010 – Moiano BN tel. 0823.711750

pec: [comunedimoiano@pec.it](mailto:comunedimoiano@pec.it)

Area Manutenzioni straordinarie - Urbanistica – Edilizia Privata – Lavori Pubblici



Prot. n. 2931 del 15.05.2018 – Albo n. 288 del 15.05.2018

**OGGETTO: COMUNICAZIONE DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO AI FINI DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL' OPERA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 11 COMMA 2 DEL D.P.R. 8 GIUGNO 2001 N. 327 E S.M.I.**

INTERVENTO: “COMPLETAMENTO, POTENZIAMENTO, RIAMMAGLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' COMUNALE “VARIANTE CAUDINA – FONDOVALLE ISCLERO” mediante i tratti delle S.P. 123, S.P. 130 e S.P.132”

CUP: H44E18000020004

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**VISTO** l'articolo 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

**RICHIAMATO** il decreto sindacale n° 280 del 17.01.2018 con il quale l'ing. Luigi FUSCO è stato incaricato **Responsabile del Settore Tecnico del Comune di MOIANO**;

**VISTA** la Determinazione del responsabile dell'area tecnica **R.S. n. 44 del 02.05.2018 R.G. n. 103 del 02.05.2018**, con il quale lo scrivente è stato designato responsabile unico del procedimento relativo all'opera in oggetto;

**CONSIDERATO** che è stato redatto il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** relativo ai lavori di “**COMPLETAMENTO, POTENZIAMENTO, RIAMMAGLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' COMUNALE “VARIANTE CAUDINA – FONDOVALLE ISCLERO”** mediante i tratti delle S.P. 123, S.P. 130 e S.P.132” (*approvato con delibera di giunta comunale n. 49 del 07.05.2018*), costituito dalla seguente documentazione:

- 01 – Relazione tecnica Illustrativa;
- 02 – Calcolo Sommario della spesa;
- 03 – Quadro Economico;
- 04 – Particellare analitico d'esproprio;
- 05 – Particellare grafico d'esproprio;
- 06 – Inquadramenti territoriali;
- 07 – Planimetria Stato di Fatto;
- 08 – Planimetria Progetto;

## AVVERTE

- ✚ **che** con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla **dichiarazione di pubblica utilità** dell'opera suindicata, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione;
- ✚ **che** i lavori relativi a tale progetto interesseranno le seguenti aree o porzioni di aree di Vs. proprietà identificate nell' “**Allegato A - Tav. 11.1 – Allegato B – Tav. 11.2**”, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;

# RENDE NOTO

1. **che** il progetto dell'opera ed il **piano particellare di esproprio, grafico ed analitico**, e ogni altro atto richiesto e necessario per la procedura espropriativa conforme alla normativa vigente, trovasi depositato presso lo scrivente ufficio, dove può essere preso in visione ed estratto in copia, negli orari di apertura al pubblico;
2. **che** i proprietari delle aree e ogni altro interessato hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte inviandole all'ufficio scrivente entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dal ricevimento (pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 11 comma 2 del DPR 327/2001) della presente;
3. **che** ai sensi dell'articolo 16 comma 11 del DPR 327/2001 il proprietario, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione;
4. **che** dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le miglione, le piantagioni effettuate sul fondo, a norma dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
5. **che** il presente avviso integrale è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Moiano (BN), per un periodo di trenta (30) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso, sul sito informatico del Comune di Moiano ([www.comune.moiano.bn.it](http://www.comune.moiano.bn.it)), e per estratto sul B.U.R.C. e sui quotidiani a tiratura nazionale e locale;
6. **che** la presente comunicazione sostituisce a tutti gli effetti quella personale, poiché nella fattispecie il numero degli interessati dalla procedura è superiore a 50 come risulta dagli elaborati allegati;

*Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, si comunica quanto segue:

- A) Oggetto del procedimento: Espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dell'opera in oggetto;
- B) Responsabile Unico del Procedimento: ing. Luigi FUSCO
- C) Responsabile del Procedimento espropriativo: ing. Luigi FUSCO
- D) Ufficio presso il quale prendere visione degli atti: Ufficio tecnico – Comune di Moiano – Via Roma MOIANO (n. telefono: 0823711750 - fax 0823714254 – pec: [comunedimoiano@pec.it](mailto:comunedimoiano@pec.it)).
- E) L'autorità espropriante e beneficiario dell'espropriazione è il Comune di Moiano.

*All'uopo si allega:*

- **Allegato A: Tav. 11.1 - Piano particellare - analitico di esproprio**
- **Allegato B: Tav. 11.2 - Piano particellare - grafico di esproprio**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

F.to Ing. Luigi FUSCO

